

The image features a large, modern building with a prominent glass facade and a balcony. The building is rendered in a light beige and dark blue color scheme. A red swoosh underline is positioned below the main text. In the foreground, there is a parking lot with a dark blue car and some greenery. The sky is clear and blue.

A9RC

G R O U P

INCUBATEUR DE PROJETS RESPONSABLES



SOMMAIRE

APRC Group	4
Nos valeurs fondatrices	6
Une approche territoriale équilibrée et durable	8
Nos engagements	10
Nos ambitions	12
APRC - Le contractant général	14
Ingénieriste de la construction : un ADN de bâtisseurs	16
Spécialiste de l'immobilier d'entreprise	18
La "logistrialité"	20
Quelques références APRC en images	22
<i>Logistique</i>	24
<i>Tertiaire</i>	41
<i>Retail</i>	46
<i>Industrie</i>	52
KSI - Le promoteur / aménageur	60
Accompagner le développement européen de nos clients	62
Faire converger ambitions des territoires et besoins des entreprises	64
Pour penser votre supply-chain à l'échelon européen	66
Quelques projets KSI (APRC) en images	69



“NOTRE DIFFÉRENCE : NOTRE NIVEAU D’EXIGENCE”

Depuis sa création il y a plus de 16 ans, APRC Group n’a eu de cesse de se hisser au niveau d’exigence requis par les nombreuses transitions au travers desquelles sont engagés les pouvoirs publics comme les entreprises. L’immobilier logistique comme l’ensemble de l’immobilier tertiaire, retail et industriel pour lesquels nous œuvrons sont au cœur de ces grandes transformations.

Notre raison d’être, notre ambition et notre engagement sont de concilier, et ce dans chaque contexte, des besoins plus personnalisés, en constante évolution, avec des solutions immobilières toujours plus adaptées, la volonté des territoires d’accompagner un développement soutenable, l’impératif de sobriété et l’aspiration à l’attractivité, la qualité optimale des bâtis et des aménagements avec les ressources de chaque client.

La compétitivité n’est plus seulement financière et économique, elle se défend désormais sur le terrain environnemental, et social sur celui aussi des valeurs et des principes des femmes et des hommes qui s’engagent. Nous nous en réjouissons.

APRC Group c’est avant tout une équipe d’une centaine de personnes, des jeunes talents et des profils expérimentés dont les savoir-faire et les réalisations sont connus et reconnus des professionnels du secteur. Des femmes et des hommes qui ont su atteindre le plus haut niveau d’exigence en préservant l’identité familiale et patrimoniale d’un groupe indépendant qui aujourd’hui promeut les toutes dernières innovations techniques et technologiques tout en assurant son développement international.

Nous avons toujours eu la conscience profonde que notre développement était lié à l’une des plus précieuses des ressources, le foncier. Que celle-ci doit être abordée avec humilité, et exigence, en gardant le regard fixé sur notre responsabilité collective et les générations futures.

Enfin notre expérience et notre savoir-faire, notre recherche permanente auprès des collectivités et des entreprises de l’efficacité et de l’efficacité valident chaque jour ce triptyque qui fait la marque de fabrique d’APRC Group : écoute, dialogue et exigence.

Répondre aux injonctions contradictoires de notre temps sans jamais cesser d’innover, d’investir et de développer des solutions immobilières de qualité tout en conciliant besoins de nos entreprises et développement soutenable des territoires, c’est notre raison d’être. Être avec vous, une fabrique de solutions immobilières responsables.



Karim ABDELLAOUI,

Président Fondateur d’APRC Group et APRC



Olivier BARGE,

Directeur Opérationnel d’APRC Group,
Directeur Général d’APRC

The background of the page is a photograph of a modern building. The left side of the image shows a close-up of a wall with a series of parallel, diagonal lines that create a strong sense of depth and texture. The right side of the image shows a glass-walled structure, possibly an entrance or a staircase, with a grid-like pattern. The overall color palette is muted, with greys, whites, and soft blues.

NOS VALEURS FONDATRICES

ÉCOUTE & SOLIDARITÉ

Le socle de notre engagement.

Au-delà des actions humanitaires auxquelles il s'associe via un fonds de dotation axé sur la solidarité envers les plus défavorisés, APRC Group engage ses collaborateurs à :

- privilégier la générosité dans leur engagement
- promouvoir l'inclusion et la diversité
- entretenir une confiance mutuelle
- cultiver la volonté de progrès partagé

CONFIANCE & TRANSPARENCE

La satisfaction client.

Confiance et transparence irriguent notre engagement sans faille sur :

- la maîtrise technique
- la qualité
- la rigueur des process
- l'optimisation des achats et la tenue des délais

AGILITÉ & INNOVATION

Acteur responsable d'un monde en mutation.

L'engagement de chacun sur ces valeurs a pour objectifs prioritaires :

- le respect de l'environnement
- l'amélioration du cadre de vie
- l'efficacité de nos solutions immobilières

L'enrichissement des talents et des compétences de nos collaborateurs et l'attention portée à leur épanouissement professionnel garantit :

- sens de l'innovation
- maîtrise technique
- adaptabilité
- agilité



UNE APPROCHE TERRITORIALE ÉQUILIBRÉE ET DURABLE

Conscient de sa responsabilité sociétale, APRC Group propose une réflexion globale intégrant les enjeux :

- **de mutualisation et de cohérence des flux,**
- **d'économie de la ressource énergétique pour les bâtiments, les transports et de réemploi des matériaux,**
- **d'innovation énergétique et de sobriété portant sur l'ensemble des consommations,**
- **de dialogue permanent avec l'ensemble des parties prenantes.**

Environnement et cadre de vie, emploi et consommation, mobilité des personnes et transport de marchandises, développement soutenable et sobriété... Ces exigences nouvelles que sont les défis de nos transitions urbaines et écologiques ne sont pas opposées, bien au contraire, et c'est à nous, à vos côtés, de contribuer à la recherche du point d'équilibre, synonyme d'efficience et d'aménagement optimal.

Collectivités locales, entreprises et industriels, logisticiens, aménageurs et promoteurs, transporteurs et fournisseurs/producteurs d'énergies, toutes et tous sont engagés dans cette transition, et celle-ci est différente pour chaque territoire.

APRC Group est un incubateur de solutions immobilières dont la responsabilité sociétale est de penser les enjeux dans leur globalité :

- **en tenant compte de la voix de chaque partie prenante,**
- **en enrichissant et animant la réflexion des acteurs de l'aménagement des territoires,**
- **en coordonnant les expertises indispensables à la mise en œuvre de cette vision globale.**

Axes structurants de cette ambition, l'aménagement du territoire et la logistique constituent depuis plus de 16 ans le cœur des métiers d'APRC Group.

Au carrefour des expertises des acteurs politiques, exploitants industriels, architectes, urbanistes, économistes, sociologues... APRC Group s'affirme comme un incubateur de solutions en France et en Europe, une entreprise dont l'efficacité repose aujourd'hui sur ses filiales :

- **APRC, contractant général, expert en ingénierie constructive,**
- **KSI, promoteur, le sens de l'innovation et du service.**



NOS ENGAGEMENTS



UNE VISION GLOBALE CRÉATRICE DE VALEUR ET PORTEUSE DE SENS

- **PRODUIRE** des infrastructures qui rendent compatibles les exigences du citoyen, du consommateur, des acteurs économiques
- **ANTICIPER** l'évolution des usages et en faire le moteur des transformations urbaines
- **IDENTIFIER** et sélectionner des fonciers premium qui anticipent et accompagnent la croissance de vos activités
- **PILOTER** l'aménagement d'espaces urbains qui fluidifient la mobilité des personnes comme des biens
- **INTÉGRER** de façon harmonieuse l'activité logistique avec son environnement urbain, écologique grâce à la mutualisation des flux, aux transports zéro émission, à des bâtiments durables, à la diversité des hubs logistiques et aux accélérateurs de croissance partagée
- **DÉCLINER** chacune des évolutions réglementaires, normes et labels environnementaux et prescriptions ZFE pour piloter l'ensemble de votre dossier dans une vision anticipative pour des infrastructures immobilières durables et responsables (NF HQE, BBC, BEPOS, BREEAM, LEED, WELL, Biodiversity, BBKA, Effinergie, Passivhaus, Wired Score, Serenity,...)
- **GARANTIR** la pérennité de chacune de nos réalisations par une mesure des résultats sur la durée

Notre engagement repose sur une approche client qui privilégie l'anticipation des besoins, l'innovation et la confiance mutuelle.

The background image shows a modern university building with a large, multi-story facade made of light-colored panels and windows. In the foreground, there is a paved courtyard area with a small, rectangular, multi-tiered fountain. Several people are walking and standing in the courtyard. A large white umbrella is visible on the right side. The overall scene is bright and sunny, suggesting a pleasant day on campus.

NOS AMBITIONS

CONSTRUIRE UNE URBANITÉ EFFICACE

Fluide, accueillante, agile

APRC Group conçoit pour vous des scénarii immobiliers qui conjuguent efficacité économique, cadre de vie désirable et partage harmonieux des espaces urbains.

UN IMMOBILIER BRANCHÉ SUR LA VIE

Proche, accessible, connecté, disponible

Nous anticipons les territoires où vous avez besoin d'être pour vous proposer des fonciers premium encore inexplorés.

ENVIRONNEMENT, DURABLE, RESPONSABLE

Au delà des mots... des engagements

Parce que la responsabilité sociétale du monde de la construction est non négociable, APRC Group s'engage à relever le défi environnemental en visant l'excellence par l'imagination technique, la sobriété de la ressource et l'autonomie énergétique.

UN IMMOBILIER D'ENTREPRISE QUI RECONCILIE LE CITOYEN ET LE CONSOMMATEUR

Modularité, mutualisation, mobilité

Faire de l'immobilier d'entreprise un levier de la dynamique des centres-villes respectant la qualité du cadre de vie et conjuguant la rapidité et la proximité souhaité par le consommateur par une gestion des flux innovante et cohérente.





LE CONTRACTANT GÉNÉRAL

Ingénieriste et constructeur clés en mains

APRC

INGÉNIERISTE DE LA CONSTRUCTION : UN ADN DE BÂTISSEURS

APRC trouve son origine dans la volonté d'un ingénieur de proposer une alternative scientifique à la démarche du contractant général traditionnel. Cette approche d'ingénieriste irrigue l'ensemble des étapes de l'accompagnement qu'APRC propose à ses clients.



UN MODE PROJET STRUCTURÉ

L'expérience d'exploitant logistique des équipes d'APRC, associée à l'expertise de ses techniciens irriguent un mode projet qui s'adapte en permanence aux réalités du projet en s'inspirant de l'expérience d'exploitant logistique des équipes APRC.

UNE CAPACITÉ TECHNIQUE À INTÉGRER VOS OBJECTIFS

Quelle que soit leur complexité (entrepôt à température dirigée/température négative/tri-température, usine, salle blanche, espaces tertiaires, siège social, retail...) APRC dispose des experts techniques en interne pour y apporter une réponse précise et efficace.

UNE GARANTIE DE PRÉSENCE PERMANENTE

Depuis la conception de votre projet, un interlocuteur unique vous accompagne pour garantir votre sérénité jusqu'à son exploitation.

UNE APPROCHE ÉCONOMIQUE TRANSPARENTE

Réciprocité des intérêts et mode gagnant-gagnant forment le socle de notre éthique.

Nos process sont continuellement imprégnés de transparence.

Cette garantie de transparence assure l'engagement sans faille de nos équipes sur la qualité, l'optimisation des achats, l'annonce des marges pratiquées et la tenue des délais.

A photograph of a modern building with a glass facade, viewed from a balcony. In the foreground, there are three large, yellow, circular sculptures that look like interlocking rings. A white zebra crossing is visible on the grass in front of the building.

SPÉCIALISTE DE L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

TOUS LES MÉTIERS, UN SEUL INTERLOCUTEUR.

Producteur d'immobilier d'entreprise, APRC fait de la qualité le levier de rentabilité de votre investissement.

Reconnu comme un acteur majeur du marché et référencé par les plus grands donneurs d'ordre, investisseurs et utilisateurs/exploitants, APRC pilote pour vous toutes les étapes indispensables à la concrétisation de votre projet immobilier, logistique ou tertiaire :

- recherche et sélection des fonciers,
- connexité avec les instances municipales, intercommunales, départementales et régionales,
- études de faisabilité, conceptuelle, urbanistique, technique, environnementale, etc.,
- mise en constructibilité et ingénierie financière,
- et si besoin, maintenance et exploitation via ses experts issus du monde de la logistique.



PARCE QUE LE CONTRACTANT GÉNÉRAL EST AVANT TOUT UN CHEF D'ORCHESTRE.

Votre interlocuteur unique fédère nos équipes d'experts intégrés, spécialistes de chacune des étapes de la chaîne de construction, architectes et ingénieurs structures, BIM Manager, ingénieurs environnement & énergies, économistes de la construction et conducteurs de travaux.



G H

I

LA “LOGISTRIALITÉ”



UNE VISION UNIQUE DE LA LOGISTIQUE

Anticipation, adaptabilité, évolutivité.

Mettre en résonance l'évolution des modes de consommation et l'évolutivité des bâtiments, anticiper les process pour intégrer dès la conception l'adaptabilité des plateformes, assurer une veille technologique et réglementaire centrée sur les enjeux environnementaux, les équipes d'APRC enrichissent chaque jour le concept de logistrialité.



UNE APPROCHE GLOBALE

Les équipes d'APRC sont à l'origine de campus et plateformes logistiques, parcs d'activités et espaces tertiaires aujourd'hui référents parce que pensés et réalisés par leurs utilisateurs potentiels.

Participant directement à l'efficacité de votre stratégie immobilière, les experts d'APRC inscrivent cette vision globale très en amont des projets pour intégrer le plus tôt possible l'ensemble de vos impératifs techniques, budgétaires, sociaux et sociétaux.



QUELQUES RÉFÉRENCES APRC

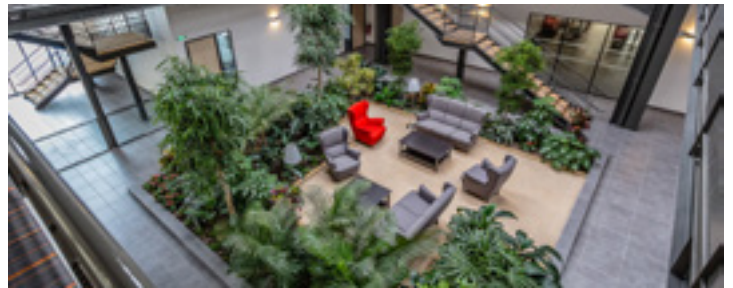
en images





Logistique

p.24



Tertiaire

p.41



Retail

p.46



Industrie

p.52

Pour voir plus de références

Rendez-vous sur :
www.aprcgroup.fr/references





GROUPE HUBERT

Nature de la réalisation : Siège social & bâtiment logistique

Surface de plancher : 18 000 m²

Maître d'ouvrage : Pylos Bel Air

Occupant des lieux : Groupe Hubert

Localisation : Ferrières-en-Brie (77)

Premier bâtiment industriel certifié BREEAM en France et deuxième en Europe



Logistique





PÔLE ENVIRONNEMENTAL “ZONE NORD”

Nature de la réalisation : 4 bâtiments logistiques

Surface de plancher : 161 825 m²

Maître d'ouvrage : Carnivor (Saprimex)

Occupant des lieux : Maisons du Monde

Localisation : Saint-Martin-de-Crau (13)

L'une des plus grandes centrales photovoltaïques d'Europe.



Logistique





ARGAN

Nature de la réalisation : Plateforme logistique réfrigérée

Surface de plancher : 22 000 m²

Maître d'ouvrage : Argan

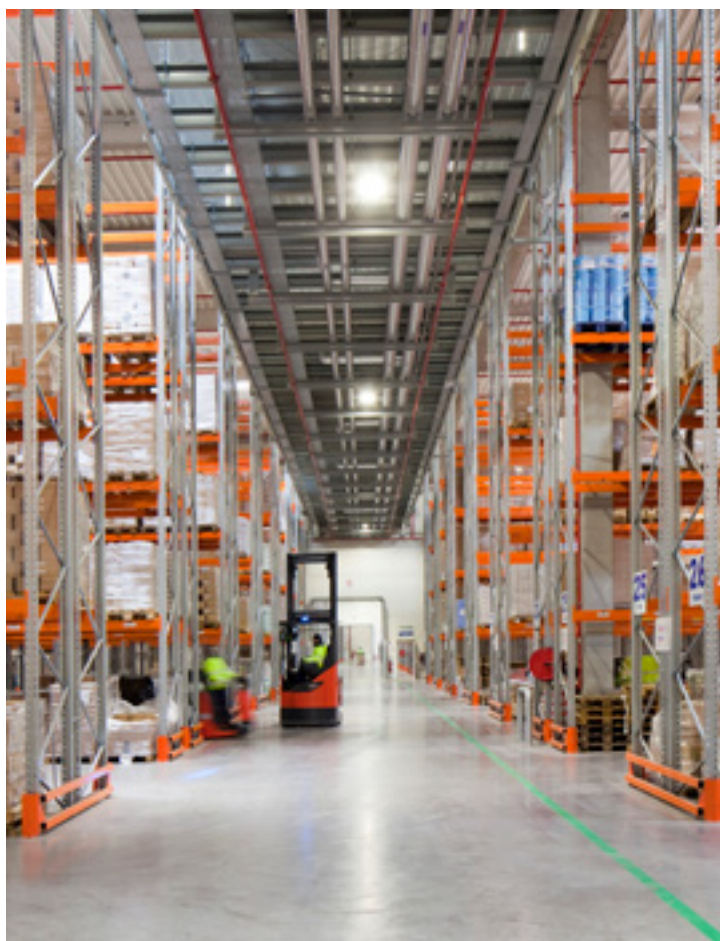
Occupant des lieux : Eurial / Agrial

Localisation : La Crèche (79)

Certification : HQE Excellent + Afilog**



Logistique



Logistique



BARJANE

Nature de la réalisation : Plateforme logistique d'entreposage

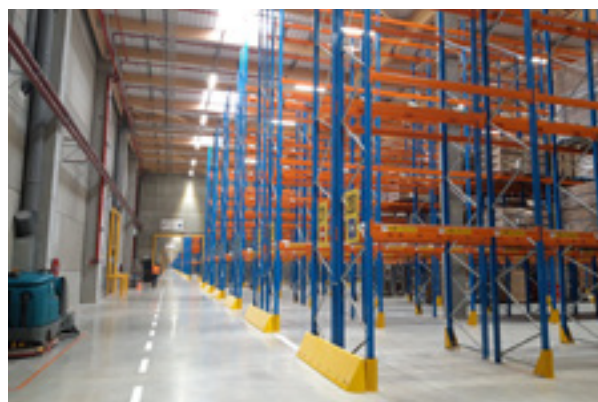
Surface de plancher : 60 000 m²

Maître d'ouvrage : Barjane

Occupant des lieux : Action

Localisation : Belleville (69)

Certification : BREEAM Good





ACTION

Nature de la réalisation : Plateforme logistique

Surface de plancher : 44 000 m²

Maître d'ouvrage : Diagma (Action)

Occupant des lieux : Action

Localisation : Montauban (82)

Certification : BREEAM Good





DENTRESSANGLE

Nature de la réalisation : Messagerie

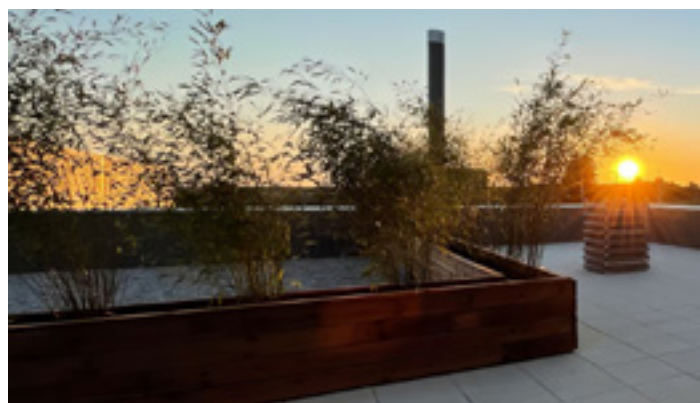
Surface de plancher : 14 400 m²

Maître d'ouvrage : Dentgressangle

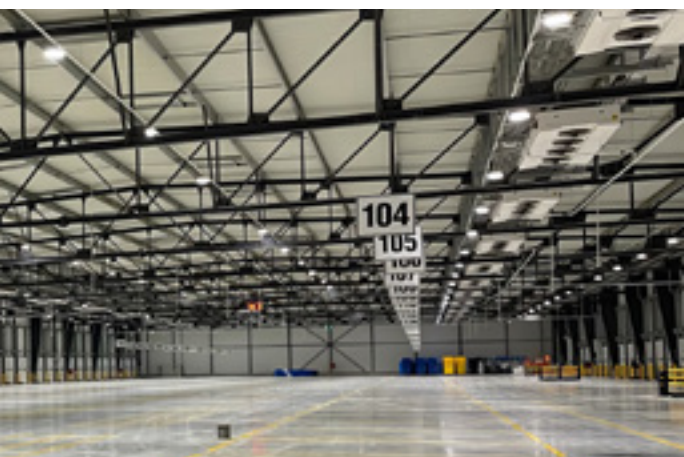
Occupant des lieux : Sud Log

Localisation : Saint-Gilles (30)

Certification : BREEAM Excellent & BEPOS +



Logistique



LABORATOIRE ARROW

Nature de la réalisation : Stockage, préparation et distribution de commandes de produits pharmaceutiques

Surface de plancher : 24 500 m²

Maître d'ouvrage : Arrow

Occupant des lieux : Arrow

Localisation : Saint-Vulbas (01)

Certification : BREEAM Very Good

Lauréat Grand Prix SIMI 2021
Catégorie "Immobilier Logistique"



Logistique



LAUREAT
**GRANDS
PRIX**
SIMI 2021



6^e SENS IMMOBILIER

Nature de la réalisation : Bâtiment logistique

Surface de plancher : 36 000 m²

Maître d'ouvrage : 6^e Sens Immobilier

Occupant des lieux : Leroy Merlin + ITM

Localisation : Villette d'Anthon (38)

Certification : HQE Très Performant



Logistique



ID LOGISTICS

Nature de la réalisation : Bâtiment logistique

Surface de plancher : 31 000 m²

Maître d'ouvrage : ID Logistics

Occupant des lieux : ID Logistics / Leroy Merlin

Localisation : Laronxe (54)

Certification : BREEAM Very Good



Logistique



Logistique



GROUPE RDT

Nature de la réalisation : Entrepôt bi-température

Surface de plancher : 15.300 m²

Maître d'ouvrage : RDT

Occupant des lieux : RDT

Localisation : Saint-Martin-de-Crau (13)



Tertiaire

GROUPE RDT

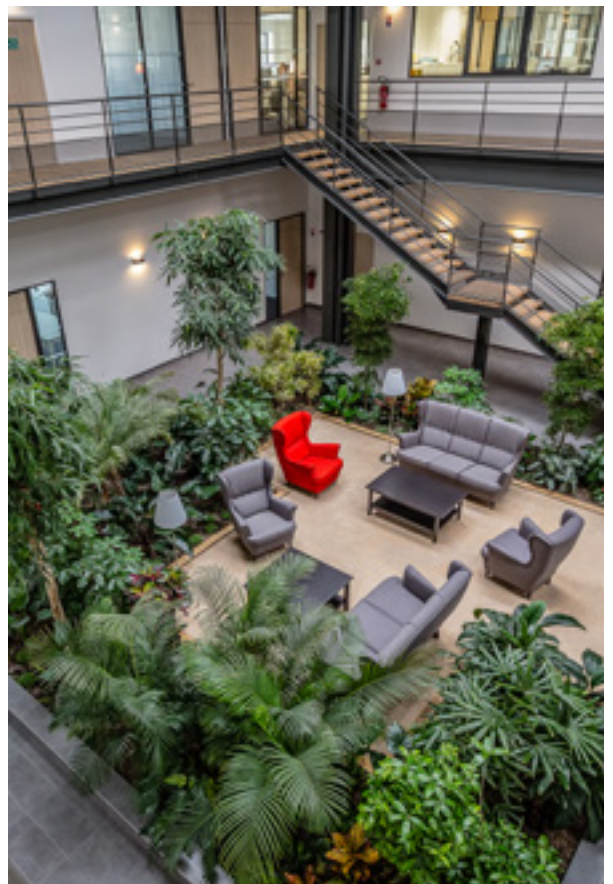
Nature de la réalisation : Bureaux / Siège social

Surface de plancher : 2 639 m²

Maître d'ouvrage : RDT Marseille

Occupant des lieux : RDT

Localisation : Marseille (13)



EFFIMO

Nature de la réalisation : Bureaux

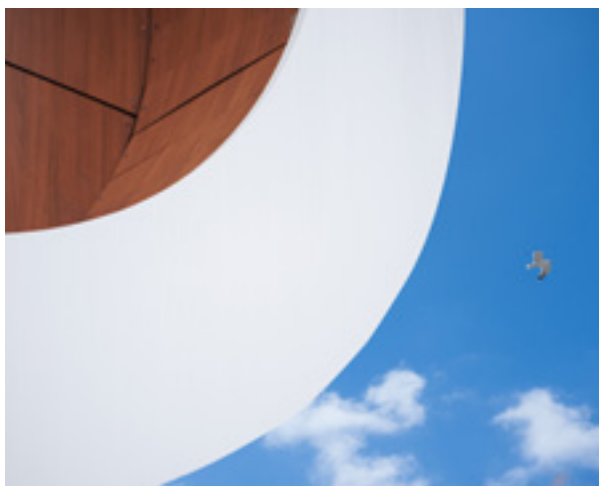
Surface de plancher : 4 750 m²

Maître d'ouvrage : Effimo

Occupant des lieux : Sofidy

Localisation : Labège (31)

Certification : BREEAM Good



Tertiaire



Tertiaire



LE SIRIUS

Nature de la réalisation : Pôle tertiaire - Bureaux

Surface de plancher : 7 500 m²

Maître d'ouvrage : Miprom (Savoie Technolac - Le Sirius)

Occupant des lieux : Construction en blanc

Localisation : La Motte Servolex (73)



Tertiaire

PROMOVAL

Nature de la réalisation : Parc d'activités avec immeubles de bureaux

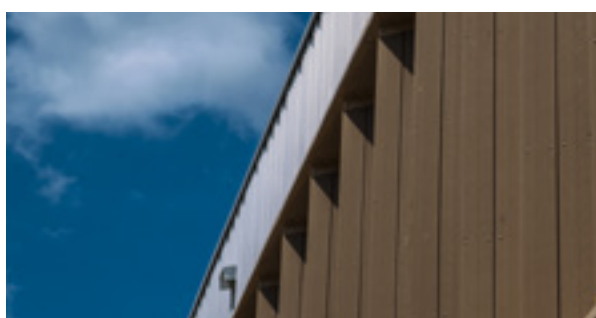
Surface de plancher : 2 138 m²

Maître d'ouvrage : Promoval

Occupant des lieux : Miniparc

Localisation : Dardilly (69)

Certification : BREEAM Good



Retail



E.LECLERC

Nature de la réalisation : Hypermarché

Surface de plancher : 9 674 m²

Maître d'ouvrage : Nemodis

Occupant des lieux : E.Leclerc

Localisation : Nîmes (30)





CENTRAL AUTOS

Nature de la réalisation : Concession automobile

Surface de plancher : 2 098 m²

Maître d'ouvrage : Central Autos

Occupant des lieux : Hyundai

Localisation : Saint-Fons (69)



Retail



Retail



CENTRAL AUTOS

Nature de la réalisation : Concessions automobiles

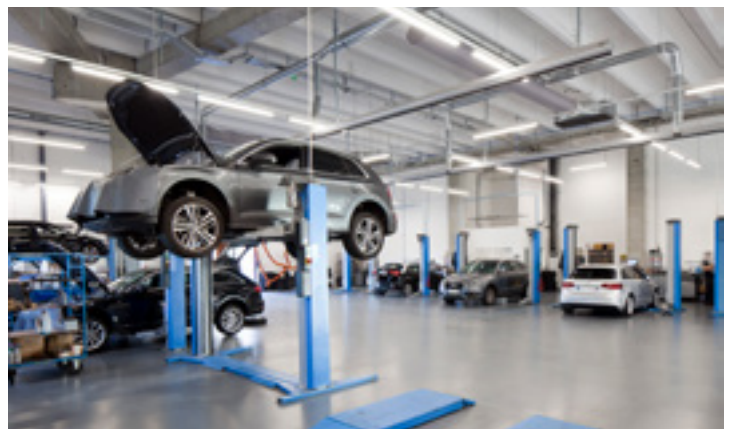
Surface de plancher : 3 145 m² et 2 630 m²

Maître d'ouvrage : Central Autos

Occupant des lieux : Audi et VW

Localisation : Saint-Fons (69)





CHOCOLATERIE WEISS

Nature de la réalisation : Usine de fabrication de chocolat

Surface de plancher : 5 575 m²

Maître d'ouvrage : Chocolaterie Weiss

Occupant des lieux : Chocolaterie Weiss

Localisation : Saint-Étienne (42)



Industrie





COUDÈNE

Nature de la réalisation : Usine de fabrication de tielles

Surface de plancher : 1 124 m²

Maître d'ouvrage : Coudène

Occupant des lieux : Coudène SA

Localisation : Saint-Christol-lès-Alès (30)



Industrie





RAMPAL LATOUR

Nature de la réalisation : Usine de savonnerie

Surface de plancher : 2 500 m²

Maître d'ouvrage : SARL Unidev

Occupant des lieux : Rampal Latour

Localisation : Salon-de-Provence (13)



Industrie





SAFRAN

Nature de la réalisation : Usine d'assemblage

Surface de plancher : 10 800 m²

Maître d'ouvrage : G3R

Occupant des lieux : Safran Nacelles

Localisation : Colomiers (31)



Industrie







LE PROMOTEUR / AMÉNAGEUR

Concepteur de solutions immobilières



ACCOMPAGNER LE DÉVELOPPEMENT EUROPÉEN DE NOS CLIENTS

Spécialiste de l'immobilier d'entreprise et aménageur reconnu d'espaces de vie et d'activités économiques innovants, KSI est avant tout un défricheur d'opportunités foncières uniques en Europe.



Expert des enjeux techniques, environnementaux, juridiques et réglementaires les plus complexes, KSI est un créateur de solutions immobilières centrées sur l'efficacité et la pertinence urbaines et la qualité et le confort des habitants.

UNE STRUCTURE INTERNATIONALE POUR DONNER VIE À TOUS VOS PROJETS

Le développement des échanges internationaux démontre chaque jour que les flux logistiques ne connaissent pas les frontières. En Europe, la disparité d'équipements en infrastructures logistiques constitue un frein à la réactivité des acteurs économiques vis-à-vis des exigences des consommateurs.

Les expertises développées et l'expérience acquise en France par APRC Group depuis plus de 16 ans lui permet de mettre à profit les opportunités foncières sur certains pays européens pour accompagner ses clients et les aider à répondre simultanément à la croissance des volumes locaux comme à celle des échanges au sein de l'espace Schengen.

La même vigilance foncière, la même qualité de service, la même rigueur de process que celles ayant fait son succès dans l'hexagone sont mises en œuvre sur ces pays avec des équipes locales afin de proposer un interlocuteur unique qui aura pour mission de rendre sûre, simple, efficace et rapide votre implantation là où la vie économique bat son plein.

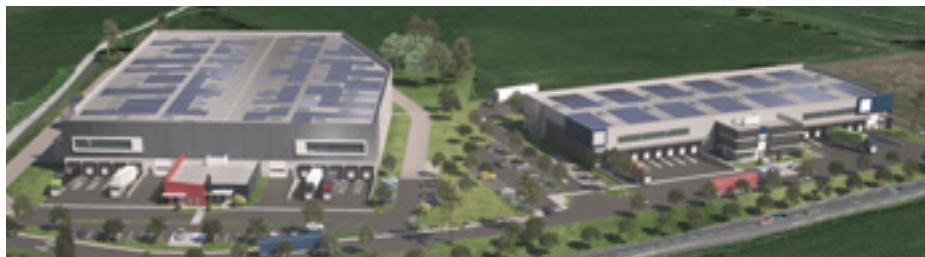
Convaincues que croissance vertueuse et responsabilité sociétale conditionnent la valeur ajoutée des actifs immobiliers de demain, les équipes de KSI appuient la durabilité de leurs solutions immobilières sur :

- **des fonciers qui facilitent la rencontre entre les enjeux des collectivités locales et les besoins des entrepreneurs pour une croissance partagée**
- **des espaces de vie centrés sur le bien-être des habitants et le confort des utilisateurs**
- **les technologies d'avenir privilégiant l'économie de la ressource, la frugalité énergétique, l'adaptabilité et la mixité des bâtiments, la complémentarité des usages.**



FAIRE CONVERGER EXIGENCES DES TERRITOIRES ET BESOINS DES ENTREPRISES

Des aménagements attractifs qui boostent la dynamique des territoires, des fonciers stratégiques qui accompagnent le développement de l'activité économique, les solutions immobilières de KSI facilitent la rencontre entre les enjeux des collectivités locales et les besoins des entrepreneurs pour une croissance partagée.



UNE PRÉSENCE PARTOUT OÙ L'ÉVOLUTION DE LA SOCIÉTÉ L'EXIGE

Spécialiste de l'immobilier d'entreprise et aménageur reconnu d'espaces de vie et d'activités économiques innovants, KSI est avant tout un défricheur d'opportunités foncières uniques. Parce que ce n'est pas à votre supply-chain de s'adapter aux parcs existants, KSI déploie des actifs logistiques partout où vos clients vous demandent une présence responsable, durable, efficace.

Avec de vastes espaces fonciers disponibles notamment sur l'ensemble de l'Hexagone, au nord de l'Italie et de l'Espagne, KSI met au service des acteurs de la vie économique son expertise du montage de dossier d'aménagement et ses compétences de promoteur.



**POUR PENSER
VOTRE SUPPLY-CHAIN
À L'ÉCHELON EUROPÉEN**



KSI se positionne comme le partenaire de référence des acteurs logistiques se développant à l'international, ouvrant le champ des possibles de toutes vos stratégies de développement.



UNE CONNAISSANCE POINTUE DES BESOINS DES UTILISATEURS

Les femmes et les hommes de KSI sont recrutés pour leur expérience d'une des composantes de la supply-chain, utilisateurs, gestionnaires de parcs, supply-chain managers, exploitants, transporteurs, ... Cette synergie de compétence vous garantit une solution sur-mesure répondant à chacune des attentes utilisateurs.



UN ACCOMPAGNEMENT 360° PERSONNALISÉ

Dès la première prise de contact un interlocuteur unique vous est dédié pour vous accompagner à chacune des phases de votre projet ; de la définition de votre stratégie à la livraison du bâtiment ou de l'infrastructure logistique la plus adaptée à votre organisation.



QUELQUES PROJETS KSI (APRC)

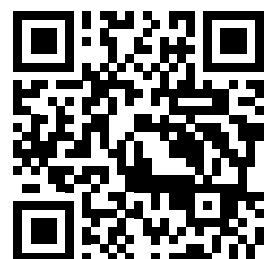
en images





Pour voir plus de références

Rendez-vous sur :
www.aprcgroup.fr/references





Nature de la réalisation : Plateforme logistique et bureaux

Surface de plancher : 55 000 m²

Localisation : Prouvy - La Sentinelle (59)

Architecte : Stone Architectes







Nature de la réalisation : Plateforme logistique urbaine

Surface de plancher : 25 800 m²

Localisation : La Lainière (59)

Architecte : VDDT

Projet en développement







Nature de la réalisation : Plateforme logistique

Surface de plancher : 20 700 m²

Localisation : Cholet (49)

Architecte : Les Ateliers 4+

Projet en développement







Nature de la réalisation : Plateforme logistique et messagerie

Surface de plancher : 13 100 m²

Localisation : Sauvagnon (64)

Architecte : Stone Architectes



Projet en développement







Nature de la réalisation : Entrepôts logistiques

Surface de plancher : 128 300 m²

Localisation : Chivasso (Italie)

Architecte : Stone Architectes

Projet en développement





Nature de la réalisation : Entrepôts logistiques et industriels

Surface de plancher : 272 000 m²

Localisation : Malalbergo (Italie)

Architecte : Stone Architectes

Projet en développement







Crédits photos / illustrations

APRC Group

Héloïse Peyre - Belugart

Tristant Deschamps

Julien Hernandez

Stones Architectes

Les Ateliers 4+

VDDT



CONTACTS

APRC Group

tél. +33 (0)4 37 42 04 20 | fax +33 (0)4 72 44 30 29

www.aprcgroup.fr

APRC

63, quai Charles de Gaulle - 69463 Lyon Cedex 06

tél. +33 (0)4 37 42 04 20 | fax +33 (0)4 72 44 30 29

www.aprc.fr

KSI

63, quai Charles de Gaulle - 69463 Lyon Cedex 06

tél. +33 (0)4 37 42 04 20 | fax +33 (0)4 72 44 30 29

www.ksi-immo.fr

Pour télécharger notre plaquette,
scannez ce QR code

